

simul⁺Forum BAUplan⁺

phase 10



WISSEN.
NETZWERK.
ZUKUNFT.



09.09.2026
9 - 13 Uhr



Brauhaus am Bahnhof
- Halsbrücke



Ein Vormittag, der Ihre
Sicht auf Bauen, Energie
und Zukunft verändert.

Das Programm im Überblick



Hochkarätige Vortragende.

Expertise aus Praxis,
Forschung und
Wirtschaft.



Impulse, die bewegen.

Aktuelle Themen.
Neue Perspektiven.
Klar auf den Punkt.



Wissen, das Sie morgen schon anwenden können.

Praxisnah. Umsetzbar.
Zukunftsorientiert.



Austausch, der verbindet.

Netzwerken mit
Entscheider:innen
und Macher:innen.



simul+Forum BAUplan+

01

09:10-9:40 Uhr

Intelligent verschwenden

Foto: Michael Bader



Prof. Timo Leukefeld
Energieexperte & Vordenker



WORUM ES GEHT

Wie energieautarkes Wohnen, nachhaltige Gebäudekonzepte und ein neuer Blick auf Energieverbrauch die Immobilienwelt verändern können.

02

09:40-10:00 Uhr

Wie digitalisieren wir unsere Verwaltung?



Erik Wagner
Referat
Bauantragsbearbeitung,
Landkreis Mittelsachsen



WORUM ES GEHT

Praxisbericht über digitale Verwaltungsprozesse, moderne Bürgerservices und die erfolgreiche Digitalisierung kommunaler Abläufe.

03

10:00 - 10:30 Uhr

Zu teuer. Zu kompliziert. Zu langsam?

**Dirk Westpfahl**Architekt &
Brandschutzexperte**Uwe Herzog**Bauingenieur &
Planungsoptimierer

WORUM ES GEHT

Warum Deutschland das Bauen neu denken muss.

Wie einfacheres, wirtschaftlicheres Planen und der Gebäudetyp E helfen können, schneller und kosteneffizienter Wohnraum zu schaffen.

04

10:45 - 11:00 UHR

Aus Platte wird Perspektive

**Kerstin Marosi**Architektin &
Nachhaltigkeitsexpertin**Rico Geisler**Geschäftsführer,
Wohnungsgesellschaft Lößnitz

WORUM ES GEHT

Wie ein WBS-70-Bau in Lößnitz neu Zukunft schafft

Ein erfolgreiches Sanierungsprojekt zeigt, wie Bestandsgebäude nachhaltig, wirtschaftlich und zukunftsfähig weiterentwickelt werden können.



simul+Forum BAUplan+

05

11:10 - 11:30 Uhr

Innovationen für Sachsen - Einblicke in SIMUL+



Zukunftsinitiative
SIMUL+ des Freistaates
Sachsen



WORUM ES GEHT

Wie Wirtschaft, Wissenschaft
und Kommunen gemeinsam
innovative Projekte für
lebenswerte Regionen und
nachhaltiges Wachstum
entwickeln.

06

11:30 - 11:50 Uhr

Mit Energiekonzepten den Wert von Immobilien steigern



Nick Dietrich

Experte für Immobilien,
Energietechnik &
Unternehmensbeteiligungen



WORUM ES GEHT

Wie intelligente
Energielösungen
Betriebskosten senken, ESG-
Ziele unterstützen und
Immobilien langfristig
attraktiver machen.

07

11:50 - 12:15 Uhr

Baustellenlogistik: Der unsichtbare Erfolgsfaktor



Oliver Werner

Experte für Logistik-
Planung, LOGSOL



WORUM ES GEHT

Warum eine durchdachte
Baulogistik entscheidend für
Termine, Kosten und einen
reibungslosen Projektablauf ist.

08

12:15 - 13:00 Uhr

Von der Partitur zum BIM-Modell



José Luis Gutiérrez

Generalmusikdirektor,
Mittelsächsisches Theater



Ronny Erfurt

CEO phase 10,
BIM & Digitalisierungsexperte



WORUM ES GEHT

Ein Orchester und ein Bauprojekt haben
mehr gemeinsam, als man denkt.

Was die Bauwirtschaft von einem
Sinfonieorchester über Führung,
Kommunikation und das erfolgreiche
Zusammenspiel komplexer Systeme
lernen kann.



HIGHLIGHT



**EIN STÄRKER SCHLUSSPUNKT.
INSPIRIEREND. ANDERS. NACHHALTIG.**

Warum Sie unbedingt dabei sein müssen



8

Vorträge



4

Stunden

Kompaktes Wissen



1

Netzwerk

Regional vernetzt



09. September 2026



09:00–13:00 Uhr



Brauhaus am Bahnhof,
Halsbrücke,
Mittelsachsen



BAUPlan⁺ ist der Ort,
an dem die Zukunft
des Bauens in Mittelsachsen
zusammenkommt.



Jetzt Platz sichern